

STRAATNIEUWS

VVE Noordmolenwerf 15-157 en 161

november 2015

Verfbeurten

Op maandag 9 november beginnen de verfwerkzaamheden aan de raamkozijnen en deuren van de balkons aan de waterzijde. Iedereen wordt verzocht om potten en ander gerij te verplaatsen, alsook de eventuele vlonders die gelegd zijn. Dit om de bereikbaarheid van de kozijnen aan de onderzijde te vergroten.

De bewoners van de tweede etage en hoger worden verzocht afspraken te maken met de aannemer over de toegang tot de balkons via de voordeuren. In een schrijven van VVE Diensten staat aangegeven dat er zo nodig een sleutelvrouw of sleutelman (bewoner uit deze flat) beschikbaar is om u van dienste te zijn als er geen regeling met de aannemer, familie of bureu te maken is.

Hallen

Aannemer Van der Weide gaat zorg dragen voor het opknappen van de hallen Men is druk bezig met het bestellen van de materialen en de planning om deze grote klus werkzaamheden te verrichten.

Immers het vergt een goede voorbereiding om de toegankelijkheid zo maximaal mogelijk te houden. Hinder en tijdelijke omwegen zijn echter niet uit te sluiten. Zo zullen de oude tegels worden weggehakt en nieuwe tegels worden gelegd. Binnenkort is er overleg met het bestuur over de verschillende mogelijkheden voor uitvoering.

De met bruine tegels voorziene entrees bij de bewoners met toegang op straatniveau zullen ook voorzien worden van nieuwe tegels.

De uitvoering is gepland in januari 2016.

Forum

Hoewel al eerder vermeld, hierbij nogmaals informatie over het Forum van de VVE Noordmolenwerf.

Op 4 juni jongstleden is het forum 'in de lucht' gekomen.

Neemt u eens een kijkje en registreer u. Dit forum is te bereiken via <http://forum.noordmolenwerf.nl>. ook is het te vinden op onze gewone website: <http://noordmolenwerf.nl/>

Verkoop huis

Als de eigenaar zijn huis wil verkopen, neemt hij in de regel een makelaar in de arm. Deze draagt o.a. zorg voor de verkoop, door op verschillende locaties de voorgenomen verkoop kenbaar te maken. In de huizen zelf was het vroeger gewoon, om een plakkaat achter het raam te plakken. Tegenwoordig wordt veel gebruik gemaakt van driehoekborden die geplakt worden om de zichtbaarheid te verhogen.

Het plakken van die borden op de blauwe hekken **veroorzaakt schade**. Schade aan de verflaag aan de straatkant en aan de gecoate hekken aan de waterzijde. Het bestuur verzoekt de verkoper dringend de borden op het glas van de ramen te plakken. Het herstel van de beschadiging van de hekken zal in rekening worden gebracht bij de verkopende partij.

Glazenwasser

Het komt de laatste tijd voor dat de glazenwasser onaangekondigd de ramen komt bewassen, dat betekent dat niet iedereen vooraf heeft kunnen zorg dragen dat de ramen gesloten worden. De glazenwasser vertelde dat het niet mogelijk is om dit ruim te voren aan te kondigen, Regen en zeker wind bepalen of bewassing kan plaatsvinden of niet. Afsproken is dat hij het bestuur in elk geval informeert, zodat we als bestuur per e-mail en wat briefjes de bewoners kunnen informeren.

Het bestuur