

STRAATNIEUWS

VVE Noordmolenwerf 15-157 en 161

januari 2012

Doorstart vervangen balkonhekken.

Na langdurig onderhandelen met de firma ReBa-Tech heeft het bestuur tijdens een bijeenkomst op 25 januari jl. eindelijk afspraken kunnen maken voor het plaatsen van de resterende 16 hekken door genoemde firma.

Voor bewoners belangrijke afspraken zijn:

- De werkzaamheden vinden plaats gedurende 4 dagen in de week van 19 maart.
- VvE Diensten zal in overleg met de betreffende bewoners een planning maken.
- Bewoners die niet in staat zijn in die week zelf aanwezig te zijn wordt de mogelijkheid geboden een sleutel van hun woning achter te laten bij de voorzitter (Bob van der Laan).
- Alle meerkosten (incl. reiskosten) die het gevolg zijn van het zich niet aan de afspraak houden door bewoner zijn voor eigen rekening. Let wel: de monteurs van ReBa-Tech moeten uit Zuid-Limburg komen.
- Betreffende bewoners ontvangen vóór 19 maart van VvE Diensten een brief met toelichting op de afronding van het project.
- Alle bewoners - dus ook zij die al een nieuw hek hebben - ontvangen van VvE Diensten een evaluatieformulier waarop of klachten / 'restwerkzaamheden' kunnen worden aangegeven. Die werkzaamheden zullen na plaatsing van de resterende hekken van het project worden uitgevoerd.

Klusgroep

Een klusgroep van handige bewoners die tegen bescheiden betaling eenvoudige werkzaamheden wil uitvoeren kan de Vereniging veel uitgaven schelen. Tijdens de volgende ALV zal worden geïnventariseerd of daar belangstelling voor bestaat. Maar aanmelding nu kan uiteraard ook al: gaarne bij de Voorzitter (zie contactadres onderaan deze brief).

Verwarming

In sommige woningen zullen na het stookseizoen, als de druk van het verwarmingssysteem kan worden afgehaald, reparaties worden uitgevoerd aan lekkende buizen. Mocht U ook van die mogelijkheid gebruik willen maken om reparaties en/of vervangingen uit te willen voeren aan uw verwarming, dan kunt U dat melden, uiterlijk 1 april, aan dhr Ramerman (010-2245597) van VvE Diensten.

Z.O.Z.

Nieuwe bestuursleden gevraagd

Het bestuur zoekt nog steeds dringend versterking. Met name deskundigheid op juridisch, financieel en bouwtechnisch terrein is hard nodig, maar overige belangstellenden zijn uiteraard ook van harte welkom.

Contact met bestuur

bestuur@noordmolenwerf.nl / www.noordmolenwerf.nl

Bob van der Laan (voorzitter), Noordmolenwerf 131