

# STRAATNIEUWS

VVE Noordmolenwerf 15-157 en 161

october 2011

---

## **Vervangen balkonhekken.**

Zoals U wellicht al is opgevallen, heeft de firma ReBa-Tech het plaatsen van nieuwe balkonhekken gestaakt, evenals het afvoeren van de oude hekken. De reden is een meningsverschil met het bestuur over de hoogte van facturen voor arbeidsloon. In de offerte is aangegeven dat het daarin opgenomen bedrag voor montagewerkzaamheden een schatting is, en dat de feitelijke kosten lager of hoger kunnen uitvallen. Maar de feitelijke kosten vallen nu zoveel hoger uit dat, naar de mening van het bestuur, de grenzen van redelijkheid ver worden overschreden. Het bestuur werkt aan stappen om deze impasse zo snel mogelijk op te lossen, en vertrouwt op begrip van de bewoners die nog geen nieuw hek hebben.

## **Melden fout gelopen afspraken**

Eén van de redenen die de firma ReBa-Tech aanvoert om de fors hoger uitgevallen kosten te verklaren is dat de monteurs meerdere malen uit Zuid-Limburg zijn gekomen om hier bij adressen waar zij een afspraak hadden voor een gesloten deur te staan. Daar staat echter tegenover dat er ook enkele adressen bekend zijn waar bewoners een hele dag tevergeefs op monteurs hebben zitten wachten, en dat soms meer dan één keer. Het bestuur wil graag weten welke bewoners hun afwezigheid niet aan ReBa-Tech hebben gemeld, en welke bewoners tevergeefs hebben zitten wachten. Kunt U het aan ons doorgeven indien U tot één van beide categorieën behoort?

## **Nieuwe bestuursleden gevraagd**

De afgelopen periode hebben enkele deskundige leden het bestuur moeten verlaten. Het bestuur zoekt daarom nieuwe leden, in het bijzonder met deskundigheid op juridisch, financieel en bouwtechnisch terrein. Indien U interesse heeft kunt U voor nadere informatie of vragen altijd terecht bij de voorzitter.

## **Contact met bestuur**

[bestuur@noordmolenwerf.nl](mailto:bestuur@noordmolenwerf.nl) / [www.noordmolenwerf.nl](http://www.noordmolenwerf.nl)

Bob van der Laan (voorzitter), Noordmolenwerf 131