



**December 2010**

### **Vervangen balkonhekken**

In maart 2011 starten Rebatech en schilder Willem van Hooff met de vervanging van de balkonbalustrades en schilderen van de betonnen balkonrand. Dit zal in totaal 3 weken in beslag nemen. Zij zullen van tevoren aangeven wanneer ze bij u komen. Als het niet uitkomt neemt u dan contact op met Rebatech voor een nieuwe afspraak. Als u geen afspraak maakt met ReBa-tech om uw balkonhek te laten vervangen dan bent u zelf verantwoordelijk voor het onderhoud van uw houten hek.

### **Onderhoud afgelopen periode**

De afgelopen maanden is het volgende aan onderhoud gepleegd:

- Een drukvat van de water/verwarmingsketel is vernieuwd;
- Er zijn extra ontluchtingsgaten gemaakt om de luchtcirculatie te bevorderen in ons centrale ventilatiesysteem;
- De daken (kunststof platen) van de hallen hebben een schoonmaakbeurt gehad;
- De vlonders zijn schoongespoten.

### **Verwarmingen ontluichten**

Om getik en andere geluiden in de verwarmingsbuizen te voorkomen is het handig regelmatig de verwarmingen te ontluichten.

### **Grof afval**

Regelmatig staan er oude meubelen, apparaten, bouwafval e.d. in de containerruimtes of hal. U moet zelf zorgen dat dit afval wordt afgevoerd. De Roteb heeft voor een groot aantal zaken een gratis service waarmee grof afval wordt opgehaald. Of u kunt het naar een milieupark brengen.

Fietsen of andere zaken in de hallen is vanwege brandveiligheid regels en het huishoudelijk reglement van onze VvE niet toegestaan.

### **Tip voor warmteregeling**

Als u de warmte in huis beter wilt regelen is het mogelijk om op de radiator een digitale radiatorklokthermostaat te plaatsen. Meestal werkt dit ook kostenbesparend. Een voorbeeld hiervan is de Honeywell HR40. (<http://www.honeywellbv.nl/?id=356>)

### **Contact met bestuur**

[bestuur@noordmolenwerf.nl](mailto:bestuur@noordmolenwerf.nl) / [www.noordmolenwerf.nl](http://www.noordmolenwerf.nl)

Bob van der Laan (voorzitter), Noordmolenwerf 131